

024/906/2020

Zmluva o poskytovaní služieb 360/114/0115 uzavretá v zmysle § 269 ods. 2 a § 536 Obch. zákonníka

medzi

Objednávateľ:

Obchodné meno: Turčianska Galéria v Martine
Sídlo: Daxnerova č. 2, 036 01 Martin
Oprávnená osoba: Ing. Zuzana Ivanová
IČO: 36145327
Kontaktná osoba: Ing. Zuzana Ivanová, 0905 524 938, zuzana.ivanova@vuczilina.sk

(ďalej len „objednávateľ“) na jednej strane

a

Poskytovateľ:

Obchodné meno: **STEFE Martin, a.s.**
Sídlo: Východná 14, 036 01 Martin
Statutárny orgán: Ing. Jozef Janeček, predseda predstavenstva
Ing. Monika Sekáčová, členka predstavenstva
IČO: 36395714
DIČ: 2020121521
IČ DPH: SK2020121521
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu v Žiline,
oddiel: Sa, vložka číslo 10277/L
Kontaktná osoba vo veciach predmetu zmluvy: Dispečing zabezpečujúci 24 hodinovú službu:
043/322 04 20, dispecing.martin@stefe.sk
(ďalej len „poskytovateľ“) na druhej strane
Kontaktná osoba vo veciach zmluvných: Ing. Juraj Jurčík, juraj.jurcik@stefe.sk, 0918 733 756

(ďalej len ako poskytovateľ)
(ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

Preambula

Objednávateľ má záujem o riadne fungovanie odovzdávacej stanice tepla (ďalej len „OST“), a za týmto účelom chce uzatvoriť zmluvu o poskytovaní služieb. Poskytovateľ disponuje kvalifikovanými personálnymi kapacitami, má záujem uzatvoriť túto zmluvu a poskytovať služby a údržbu v rozsahu a za podmienok uvedených v tejto zmluve.

Čl. I. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok poskytovateľa poskytnúť objednávateľovi služby spojené so zabezpečením prevádzky a obsluhy OST v objekte nachádzajúcom sa na ulici Daxnerova 2 v Martine.
2. Služby poskytovateľa v prospech objednávateľa budú zabezpečované v nasledovných úkonoch:
 - a) Obsluha a fyzická kontrola 1 x týždenne
 - b) Poskytnutie havarijnej služby - v cene 12 havarijných výjazdov/rok vykonaných na zavolanie kontaktnej osoby
 - c) Správa OST – evidencia tlakových nádob, termínov revízií a odborných skúšok, zabezpečovanie plnenia legislatívnych povinností

Čl. II. Doba trvania zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú s účinnosťou od 01. 07. 2020
2. K ukončeniu tejto zmluvy môže dôjsť písomnou dohodou zmluvných strán ku dňu, na ktorom sa zmluvné strany dohodnú alebo písomnou výpoveďou zo strany poskytovateľa v rámci 2-mesačnej výpovednej lehoty v prípade, ak objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry po dobu dlhšiu ako 1 mesiac. Výpovedná lehota začne plynúť 1. dňom nasledujúceho kalendárneho mesiaca po jej doručení druhej zmluvnej strane.
3. Bez uvedenia výpovedného dôvodu môže poskytovateľ aj objednávateľ písomne vypovedať túto zmluvu v rámci 3-mesačnej výpovednej lehoty. Výpovedná lehota začne plynúť 1. dňom nasledujúceho kalendárneho mesiaca po jej doručení druhej zmluvnej strane.

Čl. III. Cena a jej splatnosť

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene za predmet tejto zmluvy nasledovne:
Objednávateľ uhradí poskytovateľovi za služby spojené so zabezpečením prevádzky OST a predplatené havarijné zásahy v zmysle čl. I. ods. 2 tejto zmluvy mesačnú sumu vo výške 65 Eur bez DPH tzn. **78 Eur s DPH/mesiac**, ktorú vyfakturuje poskytovateľ objednávateľovi vždy do piateho dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca za predchádzajúci kalendárny mesiac.
2. Splatnosť faktúry zmluvné strany dohodli v lehote do 14 dní od jej vystavenia poskytovateľom.
3. Opravy alebo výmeny komponentov v OST sú vykonané iba so súhlasom vlastníka budovy, a to na základe osobitných cenových ponúk poskytovateľa služby a následných objednávok podpísaných objednávateľom. Výnimkou môže byť iba neodkladné odstránenie havarijného stavu.
4. Samotný výkon revízií a odborných prehliadok nie je zahrnutý v cene paušálu. Buď si ich objednávateľ rieši cez tretie strany, alebo môže požiadať o ich zabezpečenie aj poskytovateľa, ktorý by vzniknuté náklady na revízie a odborné prehliadky stanovené legislatívou fakturoval samostatne tzn. nad rámec mesačného poplatku.

Čl. IV. Ostatné dojednania

1. Zmluvné strany sa dohodli, že poskytovateľ vykoná všetky opatrenia pri zabezpečení obsluhy OST tak, aby osoby, ktoré budú vykonávať služby spojené so zabezpečením tejto prevádzky, boli odborne spôsobilé.
2. Za objednávateľa je poverený zastupovaním vo veciach nastavenia parametrov ÚK, ako aj odsúhlasovania opráv kontaktná osoba uvedená pri údajoch objednávateľa.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že v rámci predmetu zmluvy umožní poskytovateľovi:
 - a) Vstup do priestorov OST za účelom činností vyplývajúcich z ods. 2 v čl. I. a v prípade poruchy alebo havárie umožniť vstup v akúkoľvek dennú alebo nočnú hodinu.
 - b) Poskytnúť na vyžiadanie poskytovateľovi kópiu dokumentácie (resp. výkresovú sadu) a ostatnú sprievodnú dokumentáciu k OST za účelom plnenia činností vyplývajúcich z ods. 2. v čl. I.
4. V prípade, ak objednávateľ neumožní poskytovateľovi vstup do priestorov OST, tak sa poskytovateľ nedostáva do omeškania s plnením podľa tejto zmluvy.
5. Všetky ostatné náklady spojené s prevádzkou OST, ktoré nie sú uvedené v ods. 2 v čl. I., bude znášať objednávateľ. Poskytovateľ je povinný neodkladne upovedomiť o nutnosti opravy objednávateľa vrátane predbežného odhadu nákladov.
6. Objednávateľ sa zaväzuje, že umožní v rámci predmetu zmluvy vstup tretím osobám do priestorov

OST v akúkoľvek dennú alebo nočnú hodinu za účelom činností uvedených v ods. 2. v čl. I. alebo v prípade poruchy alebo havárie.

7. V prípade neodkladného odstránenia havarijného stavu (napr. hroziace poškodenie spoločného majetku bytového domu alebo majetku vlastníkov) môže poskytovateľ vykonať opravu zariadenia aj bez predchádzajúceho súhlasu vlastníka budovy a majiteľ znáša náklady spojené s odstránením havarijného stavu.
8. Poskytovateľ vedie záznamy v prevádzkovom denníku, ktorý je umiestnený v priestoroch OST. Prevádzkový denník je prístupný objednávateľovi aj poskytovateľovi. Záznamy budú vedené v zmysle miestneho prevádzkového predpisu OST, ktorý dodá objednávateľ. V prípade elektronického záznamu prevádzkových parametrov, budú údaje uchovávané v databázach Poskytovateľa a na vyžiadanie vytlačené.

Čl. V.

Spoločné záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je platná odo dňa podpisu oboma zmluvnými stranami s účinnosťou odo dňa uvedeného v ods. 1. v čl. II. tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú komunikovať prednostne v otázkach týkajúcich sa tejto zmluvy prostredníctvom kontaktnej osôb uvedenej v záhlaví tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú zabezpečiť vždy aktuálne údaje o kontaktných osobách tak, aby bolo umožnené riadne plnenie záväzkov a povinností vyplývajúcich zmluvným stranám z tejto zmluvy.
4. Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia vo veciach, ktoré zmluva neupravuje, príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a právnymi predpismi pre energetické odvetvia.
5. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy možno vykonať len formou písomných dodatkov na základe predchádzajúcej dohody zmluvných strán.
6. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno obdrží objednávateľ a jedno poskytovateľ.
7. Poskytovateľ vyhlasuje, že si voči objednávateľovi, voči osobám oprávneným konať v mene zmluvnej strany, aj voči kontaktným osobám uvedeným v záhlaví tejto zmluvy (ako dotknutým osobám) splnil informačnú povinnosť v zmysle čl. 13 GDPR, a to zverejnením na webe <http://www.stefe.sk/ochrana-osobnych-udajov>.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva bola uzatvorená slobodne, vážne, určite, bez nátlaku, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, pred podpisom si ju prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú. Zmluva bola uzatvorená za súčasnej fyzickej prítomnosti podpisujúcich osôb v sídle poskytovateľa.

V Martine dňa

Za poskytovateľa:

29. JÚN 2020

Za objednávateľa:

.....
v.i.
STEFÉ Martin, a.s.
Ing. Jozef Janeček, predseda predstavenstva

.....
v.i.
Turčianska Galéria v Martine
Ing. Zuzana Ivanová, riaditeľka

.....
v.i.
STEFÉ Martin, a. s.
Ing. Monika Sekáčová, členka predstavenstva